



План мероприятий
 по текущему ремонту и обслуживанию общего имущества многоквартирного дома
 ул. Дергаевская, д. 10
 с 01.07.2023 г. по 31.12.2023 г.

№ п/п	Мероприятия	Место проведения	Ед. изм.	Объем работ	Срок выполнения
1	Ремонт системы канализации	подвал подъезд №1,2,3,4	м.пог.	10	01.08.2023-31.12.2023
2	Локальный ремонт кровли, примыканий.	подъезд №1,2,3,4	м.кв.	10	23.08.2023-31.12.2023
3	Установка кронштейна для велосипеда	мусорокамера подъезд №1;2	шт.	2	01.07.2023-31.08.2023
4	Восстановление отделочного покрытия крылец с последующей покраской	подъезд №2;4	мест	2	01.07.2023-25.08.2023
5	Ремонт полов в кабине лифта	подъезд №4	мест	1	01.07.2023-31.08.2023
6	Установка почтовых ящиков для сбора показаний	подъезд №1;2;3;4	шт.	4	01.07.2023-31.08.2023
7	Ремонт парапетных отливов (герметизация стыков)	кровля подъезд №1,2,3,4	м.пог.	28	01.07.2023-31.10.2023
8	Окраска урн	придомовая территория	шт.	3	01.07.2023-31.08.2023
9	Ремонт ливневой канализации	тех. этаж подъезд №1	мест	2	01.07.2023-31.08.2023
10	Окраска скамеек	придомовая территория	шт.	3	01.07.2023-21.08.2023
11	Ремонт кирпичного основания лестницы	подъезд №3	м.куб.	0,3	01.07.2023-31.12.2023
12	Окраска дверей (входная группа)	подъезд №1;2;3;4	шт.	12	01.07.2023-31.08.2023
13	Ремонт цоколя	фасад цоколя	м.кв.	10	01.07.2023-30.10.2023
14	Ремонт входа в подъезд (брусчатка)	подъезд №2 мусорокамера	м.кв.	2	01.07.2023-15.10.2023
15	*Замена вводных кранов системы ГВС; ХВС и отопления	подвал подъезд №1;2;3;4	шт.	10	01.07.2023-31.12.2023
16	Ремонт защитных сеток вентиляционных шахт	подъезд №1;2;3;4	шт.	4	01.07.2023-31.10.2023
17	Установка балансирующей арматуры для регулирования подачи теплоносителя (отопление)	подвал	шт.	1	01.07.2023-31.10.2023
18	*Текущий ремонт дверей	МОП	шт.	50	01.07.2023-31.12.2023

*Мероприятия по энергосбережению и повышению энергоэффективности в отношении общего имущества многоквартирного дома

Затраты на выполнение плана работ по текущему ремонту согласно действующего тарифа на 2023 год составят 220 000 руб.